

### Finanze sane, riduzione del moltiplicatore e progettualità

Il 2022 presenta un'importante novità per i cittadini del Comune: una sensibile diminuzione delle imposte comunali. Municipio e Consiglio Comunale hanno infatti deciso l'**abbassamento del moltiplicatore comunale di 5 punti percentuali (dal 90 all'85%)**.

Una scelta, questa, basata sul buono stato delle finanze, ben cristallizzato nel Preventivo 2022 e soprattutto nei risultati a consuntivo dal 2014 ad oggi.

Una sana situazione finanziaria frutto di una gestione attenta e oculata delle risorse pubbliche che permette al contempo di mantenere propositività e investimenti, come ad esempio la nuova palestra multiuso di Verscio e la passerella ciclopedonale fra Tegna e Verscio, i cui crediti di costruzione sono stati recentemente votati dal Consiglio comunale. Due importanti opere pubbliche, per un investimento lordo di circa 11 milioni di franchi, da tempo attese e che daranno valore aggiunto alle Terre di Pedemonte, le quali unite ad altri investimenti minori rispondono all'obiettivo del Municipio di offrire alla propria cittadinanza servizi e infrastrutture completi e funzionali, così come un territorio curato.

Anno	Risultato d'esercizio	Debiti bancari a fine anno	L'iquidità disponibile a fine anno	Moltiplicatore politico
2014	+11'667.89	18'500'000.00	1'588'314.00	91%
2015	+250'962.23	17'850'000.00	1'255'359.00	95%
2016	+104'442.10	16'600'000.00	1'945'415.00	95%
2017	+306'318.72	15'000'000.00	2'897'029.00	95%
2018	+345'524.53	14'500'000.00	2'240'427.00	95%
2019	+473'231.58	14'500'500.00	7'724'186.00	90%
2020	+102'456.00	14'500'000.00	8'222'825.00	90%
2021	+237'174.81	12'000'000.00	4'997'898.00	90%
2022 (preventivo)	(-217'610.00)	-	-	85%

### Uno sguardo ai contributi di miglioria

Negli ultimi anni il Comune ha più volte prelevato dei contributi di miglioria in relazione a sistemazioni di parcheggi pubblici (Stazione a Tegna, Froda a Cavigliano) e strade (Via Campi Maggiori a Cavigliano, Via Calzania a Verscio e Via ai Ronchi a Cavigliano). Si tratta, in sostanza, di un compenso richiesto al proprietario immobiliare per l'esecuzione di un'opera pubblica e definito in base al vantaggio economico particolare che ne deriva per la singola proprietà.

Per vantaggio particolare si intende generalmente un miglioramento di servizio, redditività, sicurezza o accessibilità del singolo fondo privato. Tale contributo è definito da una legge cantonale degli anni Settanta, revisionata negli anni Novanta, volta a favorire gli investimenti infrastrutturali senza troppo penalizzare le finanze pubbliche e garan-

do un'equità contributiva sulle singole opere. Per le opere di **urbanizzazione generale** (vale a dire l'allacciamento di una vasta area ai rami principali di strade e impianti di acqua potabile, elettricità, acque luride) la quota a carico dei proprietari **varia dal 30% al 60%**, mentre per le opere di **urbanizzazione particolare** (raccordo di gruppi di fondi ai rami principali di impianti o strade di quartiere aperte al pubblico) **dal 70% al 100%**.

La quota a carico dei proprietari è proposta dal Municipio e decisa dal Consiglio Comunale nell'ambito della concessione del credito di costruzione, mentre l'importo determinante per il prelievo deve riferirsi unicamente a quelle parti d'opera che determinano il vantaggio economico. Il tutto è poi formalizzato in un documento chiamato "Prospetto dei contributi" che, sulla base del preventivo o più spesso del consuntivo dell'opera, determina elenco dei contribuenti,

piano del perimetro, grado di interessenza (vale a dire di interazione della proprietà con l'opera), elementi del calcolo dei contributi, i singoli contributi e i termini per il loro pagamento. Tale documento – che deve essere pubblicato entro due anni dalla messa in esercizio dell'opera (vale a dire da quando la strada o le infrastrutture sono utilizzate) – è pubblicato per 30 giorni in Cancelleria (mentre un suo estratto viene notificato a ogni contribuente chiamato in causa) ed è possibile inoltrare reclamo al Municipio (e poi eventuali ricorsi al Tribunale di espropriazione e Tribunale cantonale amministrativo).

## Posteggi pubblici

Continua la sistemazione a tappe dei posteggi pubblici: dopo gli interventi alla Stazione di Tegna, in zona Chiesa a Verscio e nelle località Froda, Stazione e Scuole a Cavigliano, **sono iniziati i lavori nell'ampio piazzale presso la Via Chiosso Bragala** (dietro la farmacia di Cavigliano). Parallelamente ai lavori di riqualifica, il Municipio ha proceduto con una regolamentazione dei vari parcheggi, principalmente con l'intento di garantire la parità di trattamento sul territorio comunale, disincentivare l'occupazione prolungata del suolo pubblico (anche per diversi giorni o settimane, talvolta da parte di persone non domiciliate nel Comune) e garantire opportunità di parcheggio per ospiti e residenti. Dopo l'introduzione delle regolamentazioni si è però constatato un forte aumento di veicoli posteggiati, anche per diversi giorni, lungo il terreno sterrato in Via Bosc'ètt a Verscio: se al momento tale opzione è ancora tollerata, **presto si interverrà per garantire il giusto decoro paesaggistico ed evitare i posteggi abusivi. L'invito del Municipio è quindi quello di voler utilizzare le aree di posteggio ufficiali.**

## Cura e valorizzazione del territorio

Comune e Patriziati guardano con una certa preoccupazione alle aree a contatto con le zone urbanizzate, ma anche quelle più discoste, nelle quali vi è un aumento considerevole di piante non autoctone.

Oltre agli interventi puntuali di lotta contro le piante invasive e alla pulizia della vegetazione lungo l'argine della Melezza, il Municipio – con l'ottima collaborazione dei servizi forestali – si sta adoperando per una più ampia valorizzazione del territorio.

Dopo essere intervenuti nella zona campo di calcio di Verscio con una pulizia importante nell'area a contatto con la futura palestra, è attualmente in corso il progetto di recupero del querceto a cura del Patriziato di Tegna.

Inoltre, il Municipio ha recentemente licenziato un messaggio municipale – attualmente al vaglio del Consiglio Comunale – per il recupero e la valorizzazione di una parte di bosco planiziale nel comparto di Tegna, con la creazione di un'aula nel bosco e la possibilità in futuro di accogliere svariate attività ricreative.

## Avvio del Piano di azione comunale (PAC)

Municipio e Consiglio Comunale hanno deciso di avviare l'allestimento del *Programma d'azione comunale per uno sviluppo insediativo centripeto di qualità* (PAC) con l'intento di individuare e indagare ambiti e modalità di intervento strategici – ad esempio nell'ambito degli spazi pubblici, della mobilità lenta, delle aree verdi e degli insediamenti – per lo sviluppo futuro del Comune.

Lavoro, questo, che prevede il coinvolgimento di associazioni e popolazione e che si concretizzerà con l'attuazione di un nuovo piano regolatore unificato.

## Mobilità lenta comoda e sicura

Prosegue l'implementazione del *Piano di mobilità scolastica e del Piano di mobilità a misura di anziano* per favorire vivibilità e mobilità lenta in tutta sicurezza sul territorio comunale, anche attraverso delle misure di moderazione del traffico. Oltre alla passerella di collegamento fra Tegna e Verscio, sono numerosi gli interventi puntuali realizzati o in fase di implementazione, fra i quali l'introduzione delle zone 30 km/h nell'attraversamento dei nuclei di Verscio e Cavigliano, come anche la creazione del marciapiede continuo in località Predasco a Tegna e la completazione di quello fra Verscio e Cavigliano.

Per quanto riguarda la mobilità ciclabile, si segnalano i lavori di manutenzione effettuati dal Cantone sulle piste ciclabili di loro proprietà e la posa di una nuova cartellonistica, così come un ulteriore ampliamento (in particolare con l'integrazione di Brissago) del sistema di bike-sharing, che sul nostro Comune ha garantito circa 3'500 spostamenti nel corso del 2021.

In totale le postazioni sono 138  
oltre 600 le biciclette e  
3'400 gli abbonamenti.



## L'oro blu delle Terre di Pedemonte

L'Azienda acqua potabile negli anni ha realizzato importanti investimenti (ben 4 milioni di franchi dal 2009 ad oggi) per poter garantire all'utenza, in futuro come oggi, l'erogazione del servizio nel rispetto delle normative federali e cantonali, valorizzando l'acqua sorgiva e quella di falda.

Un buon servizio significa **acqua di qualità ineccepibile, in quantità sufficiente per tutti, ad un costo il più contenuto possibile.** Per nostra grande fortuna, alle nostre latitudini, la qualità dell'acqua presente in natura è già molto

buona e non sempre sono necessari degli impianti di potabilizzazione. In questi casi si tratta comunque di trattamenti semplici e poco invasivi.

Oltre alla qualità occorre però garantire la quantità, vale a dire la sicurezza dell'approvvigionamento. Tale obiettivo deve essere raggiunto in ogni contesto, anche a fronte di periodi di siccità, come quello che stiamo vivendo visto l'inverno avaro di precipitazioni nevose e la primavera senza piogge importanti, o peggio ancora in caso di incidenti e inquinamenti. Ciò è possibile agendo su più fronti. Da un lato **promuovendo un utilizzo parsimonioso dell'acqua**, dall'altro con **una più stretta collaborazione fra aziende del settore**, con le quali poter gestire non solo mancanze di approvvigionamento, ma anche gli esuberanti.

In quest'ottica, con il sostegno degli uffici cantonali preposti, **il Municipio sta valutando un potenziamento della stazione di pompaggio in località Comunella (Tiglion) e la realizzazione di un collegamento intercomunale con il futuro Locarnese Ente Acqua**, il quale già oggi si occupa del servizio dell'acqua potabile in diversi Comuni della regione. Ma questa è musica del futuro e per il presente, pur non essendoci ancora una situazione di pericolo, il Municipio raccomanda comunque un utilizzo parsimonio-

so dell'acqua potabile attraverso comportamenti virtuosi e responsabili.

### Consigli per evitare lo spreco di acqua:

- non lasciar scorrere l'acqua mentre si lavano i denti;
- privilegiare una doccia veloce piuttosto che un bagno (risparmio di circa 100 litri d'acqua);
- lavare le stoviglie a macchina piuttosto che a mano facendo scorrere acqua inutilmente,
- verificare che l'impianto idraulico interno all'abitazione non abbia perdite,
- evitare l'irrigazione di giardini (salvo orti e aiuole) e piazzali, così come il lavaggio di automobili.



### Smaltimento rifiuti e verde: tasse causali da rivedere

Meno positivo invece il bilancio dello smaltimento di rifiuti solidi urbani e scarti vegetali, che presenta uno scoperto di oltre 100.000.– franchi. Ciò significa che, contrariamente a quanto definito dall'ordinamento legale superiore, non è ancora data la copertura totale dei costi del servizio, motivo per il quale – analogamente a molte altre realtà comunali – **occorrerà presto chinarsi su una revisione al rialzo, verosimilmente già dal 2023, delle relative tasse**, oltre che su una riorganizzazione dei punti di raccolta degli scarti vegetali, la cui gestione si presenta infatti particolarmente costosa, specie in un Comune ricco di aree verdi pubbliche e private.



### Progetto 'Giardini naturali del Comune'

Dopo l'iniziativa dell'anno scorso di promuovere la biodiversità indigena, gestendo dei prati comunali in maniera più naturale, il Comune si appresta a fare un ulteriore passo di valorizzazione delle superfici verdi di sua proprietà. Infatti, a dieci anni dalla realizzazione del giardino naturale comunale di Cavigliano (accanto alla stazione FART), il Municipio ha dato il nullaosta ad un progetto che si propone di estendere quest'iniziativa e di realizzarne altri due simili, uno a Tegna e l'altro a Verscio.



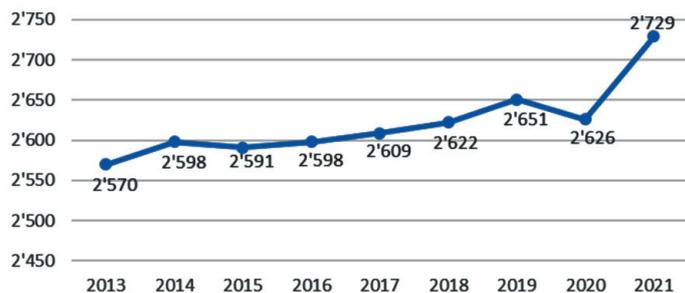
Il tutto combinando lavoro di volontariato e sostegno logistico con un contributo finanziario del Comune. Dopo l'allestimento strutturale tramite un gruppetto prestabilito di volontari sostenuti dal personale tecnico comunale, **saranno organizzate delle giornate aperte alla popolazione interessata e volenterosa**, durante le quali le cittadine e i cittadini potranno scoprire la biodiversità che viene promossa in questo tipo di giardino, imparando con mano propria i trucchi per promuoverla.

I giardini naturali del nostro Comune intendono offrire un luogo di svago nel verde che possa essere semplicemente un bel posto dove soffermarsi un attimo in tranquillità, e al contempo anche un'aula all'aperto per l'educazione ambientale, la scoperta e l'osservazione naturalistica di grandi e piccini.

## Quanti siamo? Statistica annuale sulla popolazione

Con 2'729 abitanti, i nuovi dati sulla popolazione nelle Terre di Pedemonte nel 2021 registrano, dopo un periodo di leggerissima crescita, un balzo in avanti di oltre un centinaio di unità, a conferma dell'attrattiva residenziale del Comune, ora ancora più accentuata dall'abbassamento del moltiplicatore politico di imposta. A livello di struttura anagrafica spiccano i cinquantenni e sessantenni, mentre i nuovi nati nel corso dell'ultimo anno sono stati 12.

popolazione residente nelle Terre di Pedemonte (al 31.12.)



## Guerra in Ucraina e sostegno ai profughi

Rattristato da quanto avviene a poca distanza da noi, il Municipio esprime piena solidarietà a tutti coloro che sono toccati dal conflitto, un convinto sostegno ai profughi che hanno dovuto lasciare la propria casa e ringrazia tutti i concittadini che, in modo spontaneo e in forme diverse, hanno offerto il proprio contributo, anche mettendo a disposizione degli alloggi.

In attesa di indicazioni da parte dell'autorità cantonale, la Cancelleria comunale continua a raccogliere le segnalazioni di disponibilità di spazi di accoglienza.

## Attività ed eventi 2022: consulta l'agenda eventi regionale

Dopo due anni di pandemia la voglia di incontrarsi è forte e le varie associazioni del territorio si stanno organizzando: il Municipio invita quindi la cittadinanza a consultare regolarmente la piattaforma virtuale [www.agendaeventi.ch](http://www.agendaeventi.ch) che riunisce in un unico spazio tutte le informazioni riguardanti eventi e manifestazioni nei comuni di Terre di Pedemonte, Centovalli e Onsernone.

## ... in breve

### Prezzi vantaggiosi per il Lido Locarno e per Cardada/Cimetta

Il Municipio ricorda che la tessera per domiciliati – ottenibile gratuitamente presso gli sportelli comunali – permette di beneficiare di tariffe agevolate sia al Centro balneare regionale (Lido) di Locarno (9.- anziché 13.- per gli adulti e 5.- anziché 7.- per i ragazzi), sia per gli impianti di risalita a Cardada/Cimetta, sia sui biglietti di entrata per gli spettacoli del Teatro Dimitri (20% di sconto).

### Con la bella stagione pensiamo a noi ma anche agli altri

Con l'avvicinarsi della stagione estiva torna d'attualità il tema dei rumori molesti. Per una sana convivenza fra cittadini sono definiti, nel regolamento e nell'ordinanza comunale, gli orari nei quali deve essere garantita la quiete notturna, in particolare la fascia 23.00-07.00.

Si rammenta inoltre che **nei giorni festivi vige il divieto generale di eseguire lavori con macchinari o attrezzature**, come anche di creare qualsiasi turbativa con altre fonti. Il Municipio invita pertanto i cittadini a voler rispettare questi principi, in modo da garantire una bella stagione positiva per tutti, ma soprattutto evitare tensioni e misure amministrative o di polizia.

### Arrivi e partenze

Il Municipio saluta l'arrivo di tre nuovi collaboratori, il tecnico comunale **Stefano Celli** (attivo da marzo), l'operaio comunale **William Ferrari** (attivo da aprile) e il vicesegretario comunale **Samuele Cozzatti** (attivo da maggio), augurando loro buon lavoro a favore della cittadinanza.

Al contempo, ringrazia **Roberto Domenighetti, Fiorenza Bognuda** ed **Elia Gayer** per la collaborazione e augura loro un futuro radioso.

### Gadget ottenibili in Cancelleria comunale

Pin's  
CHF 7.50



Bandiera  
CHF 140.-

Borsa spesa  
CHF 3.-



Autocollante  
CHF 1.50

